



IZPITNI PROGRAM ZA STROKOVNI IZPIT ZA POOBLAŠČENEGA INŽENIRIJA S PODROČJA GEODEZIJE

Splošni del izpita za predmet:

Predpisi s področja graditve objektov, urejanja prostora, arhitekturne in inženirske dejavnosti, zborničnega sistema, splošnega upravnega postopka ter posebnega upravnega postopka na področju geodetske službe in evidentiranja nepremičnin

Dostop do pravnih virov je mogoč na spletni strani Pravno informacijskega sistema – www.pisrs.si in na spletni strani Inženirske zbornice Slovenije – www.izs.si

Kandidati za pooblaščenega inženirja s področja geodezije morajo podrobno poznati in razumeti spodaj navedene vsebine ter jih znati medsebojno povezovati. Vsebine, ki jih morajo kandidati poznati informativno, so posebej navedene.

I. Predpisi s področja graditve objektov

Gradbeni zakon – GZ-1

1. Vsebina in uporaba zakona, namen
2. Poznavanje pomena izrazov v GZ-1
3. Pogoji za začetek izvajanja gradnje in uporabe objektov
4. Pristojnost upravnih organov za izdajo odločb v postopkih dovoljevanja in evidentiranje prijav začetka gradnje ter pristojnost organov za opravljanje inšpekcijskega nadzora
5. Poslovanje in eGraditev
6. Udeleženci pri graditvi objektov
7. Bistvene in druge zahteve za objekte
8. Projektiranje
9. Informacije o pogojih za izvajanje gradnje
10. Postopek izdaje gradbenega dovoljenja
11. Skrajšani ugotovitveni postopek izdaje gradbenega dovoljenja
12. Postopek izdaje integralnega gradbenega dovoljenja
13. Izvajanje gradnje
14. Postopek pridobitve uporabnega dovoljenja
15. Izvajanje inšpekcijskega nadzora
16. Inšpekcijski ukrepi
17. Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo
18. Posebne prepovedi
19. Vpis zaznambe inšpekcijskega ukrepa in možnost izbrisa
20. Prekrški pooblaščenega inženirja s področja geodezije
21. Legalizacija objektov
22. Uporabno dovoljenje za obstoječe objekte

II. Predpisi s področja urejanja prostora

Zakon o urejanju prostora – ZUreP-3

1. Namen, cilji in instrumenti urejanja prostora
2. Poznavanje pomena izrazov v ZUreP-3
3. Pristojnosti urejanja prostora
4. Načela urejanja prostora
5. Državni prostorski red
6. Udeleženci pri urejanju prostora
7. Vrste prostorskih aktov
8. Postopek priprave prostorskega akta
9. Razmerja in uporaba prostorskih aktov
10. Prostorske ureditve
11. Oblika prostorskih aktov, Spremljajoče gradivo prostorskega akta
12. Elektronsko poslovanje na področju prostorskega načrtovanja
13. Objava sprejetega prostorskega akta
14. Hramba prostorskega akta
15. Sodno varstvo
16. Strokovne podlage
17. Prostorski strateški akti
18. Prostorski izvedbeni akti
19. Začasni ukrepi za zavarovanje urejanja prostora
20. Razvoj stavbnih zemljišč:
 - Razvojne stopnje nepozidanih zemljišč
 - Opremljanje stavbnih zemljišč
 - Komasacija v območju stavbnih zemljišč
21. Varovanje zemljišč:
 - Pozidana in poseljena zemljišča
 - Gradbena parcela
 - Soglasje za spreminjanje meje parcele
22. Razlastitev in omejitve lastninske pravice
23. Evidentiranje podatkov o omrežjih in objektih gospodarske javne infrastrukture
24. Izvajanje posegov v prostor
25. Prekrški v zvezi z vpisom podatkov o gospodarski infrastrukturi v kataster gospodarske infrastrukture

III. Prepisi s področja arhitekture in inženirske dejavnosti in zborničnega sistema

Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti – ZAID

1. Vsebina zakona
2. Izrazi in kratice
3. Zaščita poklicnega naziva
4. Poklicne naloge pooblaščenih arhitektov in inženirjev

5. Način opravljanja poklicnih nalog pooblaščenih inženirjev
6. Stalno poklicno usposabljanje pooblaščenih inženirjev
7. Vpis in izbris iz imenika pooblaščenih arhitektov in inženirjev
8. Pogoji za opravljanje arhitekturne in inženirske dejavnosti
9. Organizacija in delovno področje zbornice
10. Nadzor nad izvajanjem določb zakona
11. Kazenske določbe

Statut Inženirske zbornice

Kodeks pooblaščenih inženirjev - kandidat lahko pozna vsebino informativno

Disciplinski pravilnik Inženirske zbornice Slovenije – potrebno je podrobno poznavanje disciplinskih kršitev, ostalo vsebino lahko kandidat pozna informativno

IV. Prepisi s področja splošnega upravnega postopka

Zakon o splošnem upravnem postopku – ZUP

1. Temeljna načela
2. Pristojnost
3. Stranka in njeno zastopanje
4. Jezik v postopku
5. Občevanje organov in strank
6. Vročanje
7. Roki in naroki
8. Vrnitev v prejšnje stanje
9. Vzdrževanje reda
10. Stroški postopka
11. Začetek postopka in zahtevki strank
12. Postopek do izdaje odločbe
13. Upravni akti – odločbe in sklepi
14. Pravna sredstva – pritožba kot redno pravno sredstvo
15. Izredna pravna sredstva

V. Predpisi s področja posebnega upravnega postopka na področju geodetske službe in evidentiranja nepremičnin

Zakon o katastru nepremičnin – ZKN

1. Katastrski postopki – razlikovanje med inženirskim delom in upravnim delom katastrskega postopka ter poznavanje upravnega dela katastrskega postopka
2. Določbe ZKN, ki določajo oziroma urejajo, kdo so stranke v katastrskih postopkih in njihovo zastopanje, vložitev zahteve z elaboratom, preverjanje zahteve z elaboratom, preizkus zahteve z elaboratom, zahtevo brez elaborata, odločanje o zahtevi za vpis podatkov v kataster nepremičnin, vpis podatkov po uradni dolžnosti in stroške upravnega dela katastrskega postopka.
3. Vrste katastrskih postopkov (upravni del):

- ureditev meje parcele,
 - nova izmera,
 - lokacijska izboljšava,
 - parcelacija,
 - izravnava meje,
 - komasacija,
 - določitev območja stavbne pravice in območja služnosti,
 - spremembe bonitete zemljišč,
 - spreminjanje mej občin,
 - vpis stavbe in delov stavbe,
 - vpis sprememb podatkov o stavbi in delu stavbe
 - spremembe podatkov o stavbi in delih stavbe, ki se spreminjajo z zahtevo brez elaborata,
 - vpis in izbris parcel in stavb zaradi spremembe državne meje.
4. Uskladitev podatkov katastra nepremičnin
 5. Strokovna napaka

Ljubljana, 25.8.2022